



[HISTOIRE](#)

[LA CASA](#)

[LA DÉPENDANCE](#)

[ALENTOURS](#)



# HISTOIRE

La Casa Stella Mattutina, notre dernière née, après les Chalets Grands Montets où Estelle, Paul et Charlotte vous accueillent pour les vacances hivernales ou estivales, bienvenue à la Casa Stella Mattutina située à Acqua Doria en Corse dans un havre de paix. La villa est au cœur du maquis et avec une vue imprenable sur la baie d'Ajaccio et les îles sanguinaires.

Au calme absolu, alliant nature et intimité, la Casa Stella Mattutina, 140m2 construite en bois exotique offre une belle vue mer et maquis.

Implantée au cœur d'un jardin luxuriant, clos de murs en pierres, il s'arbore de figuiers, agrumes, cerisiers, et nombreuses essences. Il s'agrémente d'une piscine 9x4 sans vis-à-vis avec large plage en bois dominant le golfe d'Ajaccio et les Îles Sanguinaires.

# LA CASA

CETTE VILLA VUE SUR MER  
DISPOSE :

Elle propose au niveau parental, un séjour traversant avec charpente apparente, s'ouvrant sur terrasse côté mer et un patio rejoignant la maison d'amis, une cuisine équipée, cellier, une chambre parentale avec salle d'eau donnant sur terrasse et vue mer. En rez-de-jardin, deux chambres indépendantes, salle d'eau, avec terrasse vue mer. Piscine extérieure (9\*4m) avec volet roulant (sécurité enfants).

Pour accueillir au mieux vos proches, une maison indépendante, avec cuisine équipée, séjour, chambre, salle d'eau et terrasse vue mer.



# LA DÉPENDANCE

La villa possède une dépendance de 50m<sup>2</sup> pouvant accueillir 4 personnes, composée d'une chambre, avec salle d'eau, cuisine équipée et d'une belle terrasse vue sur mer.



# ALENTOURS

## DE PORTICCIO À ZICAVO, UN TERRITOIRE DE TERRES ET D'EAU

La commune située à cheval sur les golfes d'Ajaccio et de Valinco comprend deux villages principaux : Coti situé dans la fraîcheur d'une altitude de cinq cents mètres et Acqua-Doria niché plus bas, avec un meilleur ensoleillement et une ambiance plus maritime ainsi qu'une multitude de hameaux encore habités pour la plupart.

Côté plages :

A 20 minutes de la maison, en direction de Porticcio, vous trouverez l'une des plages les plus connues de la région : Mare e Sole, aussi appelée la Plage d'Argent, prolongée par la plage du Rupione, la plage de Verghia est protégée et réservée aux vaches.

A 10 minutes, la plage la plus proche accessible en voiture est la plage de Portigilio.

Accessible par un chemin de terre (voiture tout terrain conseillée), à 10 minutes, vous trouverez la plage Cala d'Orzu et sa célèbre paillotte « Chez Francis ».

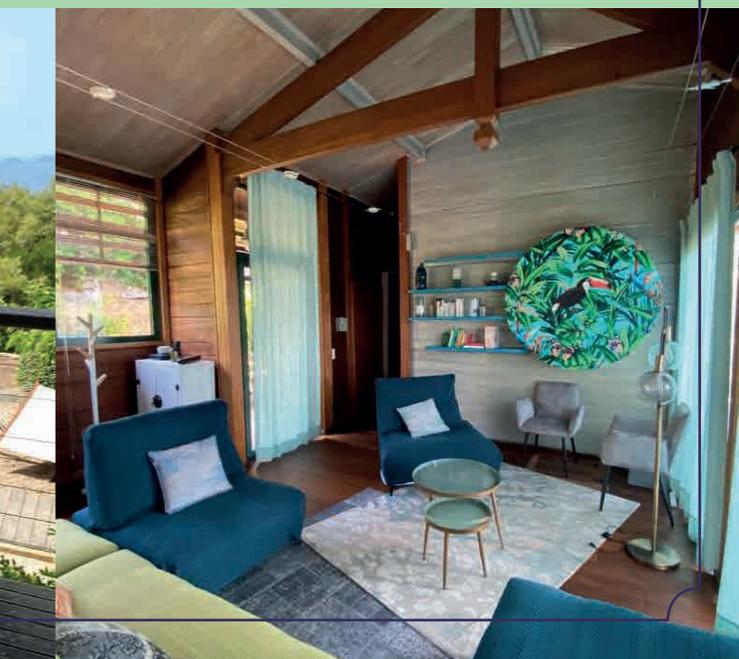
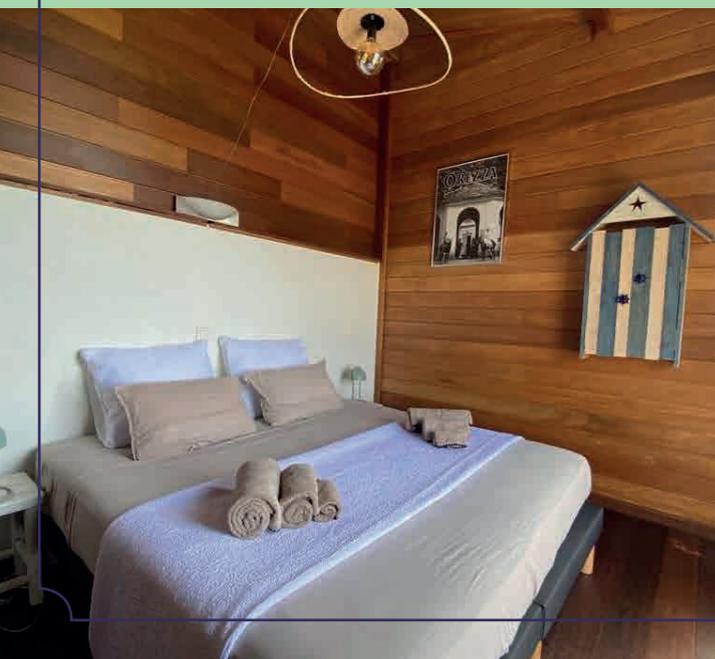
A 20 minutes, en direction de Serra di Ferro, vous trouverez la plage sauvage « Cupabia ».





*Partez à la découverte de la Corse*

*Une Oasis de sérénité et de détente*



# NOUS CONTACTER

[www.stella-mattutina.com](http://www.stella-mattutina.com)

[contact@stella-mattutina.com](mailto:contact@stella-mattutina.com)